



Ref..... الرقم .....

Date ..... التاريخ .....

### دعوة استدراج عروض

ترغب جامعة الحسين بن طلال بإنشاء سور لساحة وقوف سيارات الجامعة (الكراج) داخل الحرم الجامعي.

فعلى الراغبين بالعمل والمصنفين لدى دائرة العطاءات الحكومية تقديم أسعارهم بالظرف المكتوم في موعد أقصاه يوم الخميس الموافق 2021/11/11 الساعة الحادية عشر صباحاً لدى دائرة الهندسة والمشاريع.

للإستفسار الاتصال على رقم الجامعة التالي

7080/ 8260/032179000



المملكة الأردنية الهاشمية



جامعة الحسين بن طلال

عطاء رقم ( 4 / ل م ش / 2021 )

والخاص بإنشاء سور لساحة وقوف سيارات الجامعة (الكراج)



دائرة الهندسة والمشاريع

جامعة الحسين بن طلال

نموذج اتفاقية العقد

## **Form of Contract Agreement**

-المشروع :- )جامعة الحسين بن طلال (

العطاء رقم : - 2021 /

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم ..... من شهر ..... لسنة 2021م

بین

صاحب العمل: على اعتباره "الفريق الأول"

۹

**الماهول :** على اعتباره "الفريق الثاني"

لما كان صاحب العمل راغباً في أن يقوم المقاول بتنفيذ أشغال المشروع:

( ) جامعة الحسين بن طلال - معان عطاء رقم (

ولما كان قد قبل بعض الم المناقصة الذي تقدم به المقاول لتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح آية عيوب فيها وتسلیمهما وفقاً لشروط العقد ،

- فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلى :-

- |  |   |
|--|---|
| <p>يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد .</p> <p>تعتبر الوثائق المدرجة تالياً "وثائق العقد وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- أ- ..... "كتاب القبائل .....</li> <li>- ب- ..... كتاب عرض المناقصة .....</li> <li>- ج- ..... ملحة المناقصة ذات الأرقام: .....</li> <li>- د- ..... شروط العقد ( الخاصة والعامة )</li> <li>- ه- ..... المواصفات</li> <li>- و- ..... المخططات</li> <li>- ز- ..... والجدوال المساعدة ( جداول الكميات والجدوالات الأخرى ) .</li> <li>- ..... "قيمة العقد المقبولة"</li> <li>- ..... "مدة الإنجاز"</li> </ul> <p>إذاء قيام صاحب العمل بدفع المستحقة للمقاول وفقاً للشروط ، يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقاً لأحكام العقد .</p> <p>إذاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها ، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع إلى المقاول قيمة العقد بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالأسلوب المحدد في العقد .</p> <p>وبناءً على ما تقدم فقد اتفق الغريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه وذلك وفقاً للقوانين المعمول بها</p> | <p>-1</p> <p>-2</p> <p>-3</p> <p>-4</p> <p>-5</p> |
|--|---|

الفريق الأول ( صاحب العمل )

الفريق الثاني ( المقاول )

..... التوقيع: .....

..... التوقيع: .....

..... الاسم: .....  
.....

..... الاسم: .....

الوظيفة : .....

الوظيفة:

.....، قد شهد على ذلك:

.....**فَلَا شَهْدَةَ عَلَىٰ ذَلِكَ**



عطاء رقم ( )

نموذج ضمان الأداء (كفالات حسن التنفيذ)

Performance Security

إلى السادة: .....  
يسرنا .....  
اعلامكم بأن مصرفنا: .....  
قد كفل بكافالة .....  
مالية، المقاول: .....  
.....

( ) بخصوص العطاء رقم ( )

المتعلق بمشروع .....  
/ جامعة الحسين بن طلال -

بمبلغ: ( ) ..... دينار أردني .....  
ذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال .....  
عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاولة، وأننا نتعهد بأن  
ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطى منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط - مع  
ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته  
بموجب العقد - وذلك بصرف النظر عن أي اعتراف أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع.  
وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً بتاريخ .....  
شهر ..... من عام ..... ما لم يتم تجديدها أو تجديدها بناء على  
طلب صاحب العمل.

توقيع الكفيل / مصرف: .....  
المفروض بالتوقيع: .....  
التاريخ: .....



عطاء رقم ( )

نموذج ضمان إصلاح العيوب (كفاله اصلاح العيوب)

Defects Liability Guarantee

إلى السادة: .....  
يسرنا .....  
اعلأكم بأن مصرفنا: ..... قد كفل بكفاله .....  
مالية، المقاول: .....  
.....

بخصوص العطاء رقم ( )

المتعلق بمشروع: ..... / جامعة الحسين بن طلال -

بقيمة ( 5 % ) من قيمة العقد الفعلية وذلك ضمانا لالتزام المقاول لتنفيذ جميع التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب أحكام عَدَّ المقاولة.

وإننا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطى منكم - المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبوه منه بدون أي تحفظ أو شرط، مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب العقد، وكذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع.

وتبقى هذه الكفاله سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين التسلم النهائي للأشغال بموجب العقد وقيام المقاول بإكمال النواقص والإصلاحات المطلوبة ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناء على طلب صاحب العمل.

توقيع الكفيل / مصرف: .....  
المفوض بالتوقيع: .....  
التاريخ: .....



عطاء رقم ( )

### نموذج التزامات المقاول

### Contractor's Commitments

..... :	المقاول - 1
..... :	المدير العام - 2
..... :	رقم ملف التصنيف في دائرة العطاءات - 3
..... :	فئة التصنيف - 4
..... :	سقف الالتزام - 5
..... :	المشاريع الملزتم بها - 6

الرقم	اسم المشروع	رقم العطاء	قيمة الإحالة دينار	قيمة الأعمال المتبقية دينار	مدة التنفيذ	تاريخ أمر المباشرة	ملاحظات
- 1							
- 2							
- 3							
- 4							
- 5							
- 6							
- 7							
- 8							
- 9							
- 10							
المجموع							



**ملحق عرض المناقصة**  
**Appendix to Tender**

**المشروع: إنشاء سور لساحة وقف سيارات الجامعة (كراج)**  
**العطاء رقم:**

البيان	ان	التحديات	رقم العادة
اسم صاحب العمل: جامعة الحسين بن طلال	عنوانه:		2/2/1/1 3/1
اسم المقاول	عنوانه:		4/2/1/1
ضمان إصلاح العيوب	عنوانه:		3/2/1/1 3/1
مدة الإنجاز للأشغال	عنوانه:		(30) يوماً تقويمياً من تاريخ أمر المباشرة
فترة الأشغال العيوب	عنوانه:		(365) يوماً
المدة التي سيمتّح فيها المقاول حق الدخول إلى الموقع	الوقت	(7) أيام تقويمية من تاريخ أمر المباشرة	1/2
حالة عدم الاتفاق بين الفريقين	الوقت		
القانون الذي يحكم العقد	الوقت	القوانين الأردنية السارية المفعول	4/1
اللغة المعتمدة في العقد	الوقت	اللغة العربية	4/1
لغة الاتصال	الوقت	اللغة العربية	4/1
أوقات العمل المعتاد	الوقت	((8)) ساعات يومياً ولمدة (6) أيام في الأسبوع	5/6
قيمة تعويضات التأخير	الوقت	(30) دينار عن كل يوم تأخير يتم اختيارها من الكشف المرفق في نهاية هذا الملحق	7/8 8/13
جدول بيانات التعديل: المواد الخاصة لتعديل الأسعار بسبب تغير التكاليف	الوقت	(%) 9 سنوياً	8/14
نسبة الفائدة القانونية (نفقات التمويل)	الوقت	الدينار الأردني	15/14
عملات الدفع للمقاول	الوقت	قيمة تعويضات التأخير لكل يوم تأخير	مدة الإنجاز الخاصة به (3/3/1/1)
أقسام الأشغال (6/5/1/1)	الوقت		
قسم	الوقت		
قسم	الوقت		
قسم	الوقت		



الرقم البند	وصف العمل	وحدة الكيل	الكمية بالرقم والكتابية	السعر الافرادي بالرقم والكتابية	السعر الاجمالي بالرقم والكتابية
1	بالمتر المكعب:- حفريات من كل نوع تراویه صخرية رملية ایسفنتیه مهما كانت وذلک للأساسات الأرضية وحسب الأعمق المطلوبة والسعر يشمل إزالة ناتج الحفريات للمناطق المحددة خارج موقع العمل والطمم حسب الطلب حول الأساسات وحسب تعليمات الإشراف.	3م	ثلاثة عشر	13	دينار فلس
2	بالمتر المكعب:- تقديم وتوريد وصب خرسانة مع حجر ديش وذلک لحفريات للأساسات تحت الزانير الأرضية المسلحة وبقوة كسر لا تقل عن (150) نيوتن/لم وحسب تعليمات الإشراف.	3م	ثلاثة عشر	13	دينار فلس
3	بالطن الكب:- تقديم وتوريد وصب خرسانة مسلحة درجة (25) نيوتن/لم بحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات عن (25) نيوتن/لم بعد (28) يوم وذلک لزانير الأرضية المسلحة والأعمدة الخرسانية.	3م	اثنان وعشرون	22	دينار فلس
4	بالطن:- تقديم وتوريد حديد تسليح شد (60) من كافة الأقطار والأطوال والسعر يشمل القص والثني والدرس والكراسي والكلمات وأسلاك التربيط وكل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه.	طن	ثلاثة	3	دينار فلس
5	بالметр المربع :- تقديم وتوريد وبناء طوب خرساني مفرغ سماكة (15)سم صف(أ) عادي وبقوة كسر لا تقل عن 3,5 نيوتن/لم بعد (28) يوم السعر يشمل عمل الفواصل اللازمة من البوليسترين كثافة (35) كغم/لم.	2م	مائتان وثلاثون	230	دينار فلس
6	تصنيع وتوريد وتركيب بوابة معدنية خارجية سباب قباس (5×2,25) م من نيوپات (100×50×100) 2م للمقاطع العاومية ونيوبات حديد مقطع (2×50×100) 2م للمقاطع الأفقية الوسطية ومقطع حرف L مقطع (25×50) سم سماكة (2) ملم لنهاية باب السباب وحسب التفاصيل المبين على المخطط والتصفيح للمناطق المحددة على المخطط بصاج سماكة (2) ملم على الوجهين والسعر يشمل الزرفيل من أجود الأنواع والمزلاج الأرضي والعلفات والدهان بالون المطلوب زياتي (3) وجوه مع التأسيس وانجاز كل ما يلزم من تثبيت وتركيب وحسب تعليمات الإشراف .	بالعدد	واحد	1	دينار فلس
*	بند اختياري				
7	بالметр المربع: أ)تقديم وعمل قصارة ثلاثة وجوه من مواد الاسمنت والرمل بنسبة 4:1 للوجه الأول و 6:1 للوجه الثاني و 3:1 للوجه الأخير الناعمة وسماكة 2 سم والسعر يشمل وضع شبك القصارة والزوايا المعدنية داخلي وخارجي للسور وحسب الأصول. ب) عمل رشة ثبريز للقصارة الخارجية.	2م	ستمائة	600	( ) دينار
	اسم المناقص:				
	الختم والتوفيق:				
	تلفون:				

( ) دينار

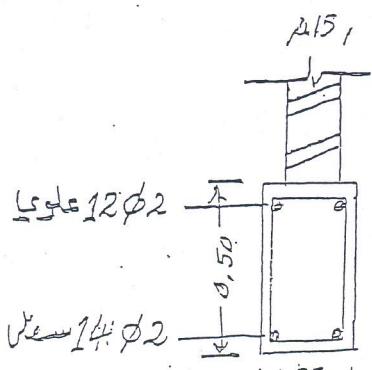
المجموع الكلي : )

اسم المناقص:

كتابية:

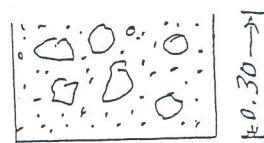
الختم والتوفيق:

تلفون:

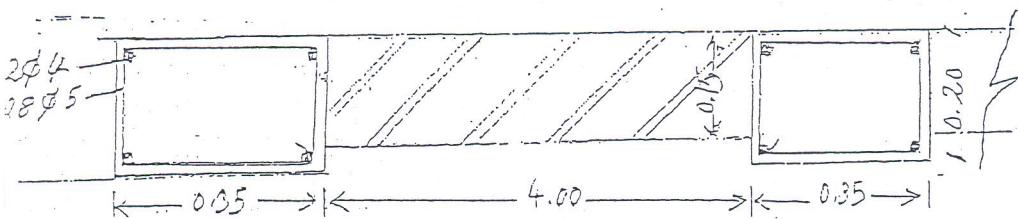


أساس ديني وخرسانة

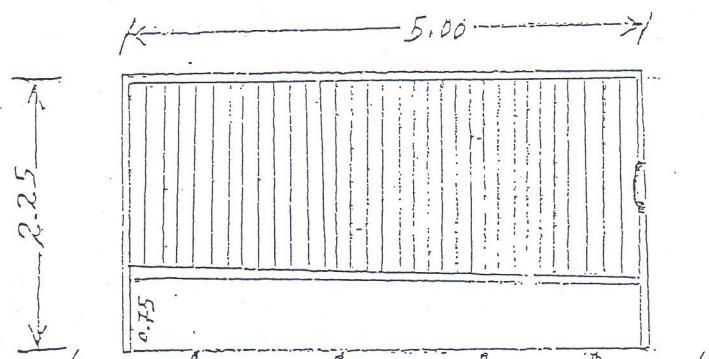
مكابح تفاصيل :-



أساس ديني وخرسانة  
تحت الزرار المسماوح



صكليج في حوار الطوب واللائحة



جسر مساغي اخر

باب سحاب





Ref. .....

الرقم: ل.ت.ع/ عطاء / ٤٦٤

Date .....

التاريخ: ٢٠٢١ / ١٠ / ٥٢

### الشروط العامة للعطاء

- ١- تقديم رخصة مهن وشهادة التصنيف سارية المفعول مع العرض المقدم .
- ٢- تقديم كفالة دخول العطاء بقيمة ( ٣ % ) من قيمة العرض بمغلف منفصل ويكتب عليها من الخارج كفالة الدخول
- ٣- تقديم نسخة أصلية من عرض الأسعار ( نموذج عرض الأسعار الأصلي )
- ٤- توضع النسخة الأصلية في مغلف منفصل ويكتب عليها من الخارج بشكل واضح النسخة الأصلية .
- ٥- المباشرة بالعمل خلال أسبوع من تاريخ تبليغ المقاول بالإهالة وتسليم الموقع .
- ٦- مدة العمل ( ٣٠ ) يوماً وتفرض غرامة تأخير عن كل يوم ( ٣٠ ) دينار
- ٧- يكون التنفيذ لكافة الإعمال المطلوبة حسب مواصفات وزارة الإشغال العامة والإسكان وكودات البناء الوطني وتعليمات المشرف والكيل الهندسي لجميع الأعمال .
- ٨- العطاء ممول من وزارة التعليم العالي والبحث العلمي .
- ٩- تسلم العروض للجنة المشكلة بهذا الخصوص .
- ١٠- يحق للجامعة الغاء العطاء دون إبداء الأسباب دون أن يتربى على ذلك أي مطالبة مالية أو قانونية .
- ١١- على المقاول التقيد بأحكام المادة رقم ( ٩ ) من نظام المشتريات الحكومية النافذ .

رئيس لجنة شراء محلية ( أشغال )

أ.د.أحمد محمد الجعوري

٢٠٢١/١٢/١٣

